

Название оказанной услуги	Начислено	Поступило	Задолженность:
Содержание и техническое обслуживание жилых помещений 12,94 руб/м2	358060,44	344556,98	13578,40
в т.ч. холодная вода потребленная при содержании общего имущества МКД 0,15 руб/м2	1237,545		
в т.ч. электроэнергия потребленная при содержании общего имущества МКД 1,41 руб/м2	11632,923		
в т.ч. отведение сточных вод, в целях содержания общего имущества МКД 0,05 руб/м2	412,515		
Содержание и техническое обслуживание нежилых помещений ГБУЗ СК ГКДСП (стамат.поликлиника)	68659,92	63213,28	5746,66
Электроснабжение	253384,56	267552,1	7255,73
Водоснабжение и водоотведение	245754,72	259176,11	8717,98
Теплоснабжение	0	12134,1	12620,03
Обращение с ТКО	0	0	98,22

Площадь обслуживания (м2)	2750,10
Площадь обслуживания жилых помещений (м2)	2306,00
Площадь обслуживания нежилых помещений (м2)	444,10

утвержденный тариф 11,33 руб./м2

№ п/п	Статьи	руб./год	руб./м2
1.	Доходы по содержанию и техническому обслуживанию, тех.обслуживание	344556,98	10,44
2.	Поступления от провайдеров за размещение оборудования	5400,00	0,16
3.	прочее поступление в т.ч. (зачисление от собственника в счет погашения задолженности)	37626,80	1,14
3.	Расходы по содержанию и техническому обслуживанию	277800,22	8,42
3.1.	Подридные организации:	46105,76	1,61
	Аварийное обслуживание холодного и горячего водоснабжения, систем центрального отопления	0,00	0,00
	Аварийное обслуживание внутридомовых электрических сетей и электрической арматуры	1955,00	0,06
АО "СГРЦ"	Размещение информации в ГИС ЖКХ	1650,06	0,05
"Микст"	Дезинсекция и дератизация подвального помещения	0,00	0,00
ООО Энергодиагностика	техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	8360,00	0,25
"Горгаз"	Обслуживание фасадной разводки	2958,64	0,09
	Техническое обслуживание ОДПУ и регулирования тепловой энергии	7808,00	0,24
АО "СГРЦ"	Начисление и сбор платежей за электроэнергию 2,33%	5903,86	0,21
АО "СГРЦ"	Начисление и сбор платежей за водоснабжение и водоотведение 3,1%	7618,40	0,28
АО "СГРЦ"	Начисление и сбор платежей за теплоснабжение 2,33%	0,00	0,00
АО "СГРЦ"	Начисление и сбор платежей за содержание и техническое обслуживание 3,31%	11851,80	0,43
3.2.	ООО УК "РАЗВИТИЕ"	229694,46	7,12
	Услуги управления:	115504,20	3,50
	холодная вода потребленная при содержании общего имущества МКД 0,15 руб/м2	15693,12	0,48
	электроэнергия потребленная при содержании общего имущества МКД 1,41 руб/м2	18879,72	0,57
	отведение сточных вод, в целях содержания общего имущества МКД 0,05 руб/м2	7475,96	0,23
	Обслуживание конструктивных элементов здания	12051,10	0,37
	Содержание внутридомового электротехнического оборудования	182,25	0,01
	Содержание общедомовой системы отопления	24531,13	0,74
	Содержание внутридомового сантехнического оборудования	2666,26	0,08
	Санитарное содержание придомовой территории	27219,39	0,98
	Налог на доходы (УСН) по строке электроэнергия	5491,28	0,17
4.	экономия денежных средств на лицевом счете по итогам выполненных работ на 01.01. 2023 г.	109783,56	3,33
	экономия денежных средств на лицевом счете по итогам выполненных работ на 01.01. 2022г.	207303,78	
	Итого Экономия денежных средств на лицевом счете по итогам выполненных работ на 01.01. 2023 г.	317067,34	

справочно: по ст.Текущий ремонт(резервный фонд)

Остаток на 01.01.2022г 67401,38 руб.

поступление на 01.01.2023 г. 44715,25 руб

выполнены работы на сумму 18902,00 руб. (прокладка участка трубопровода системы ХВС)

выполнение работ на сумму 42763,20 руб. (перенос газопровода низкого давления)

Остаток на 01.01.2023г 50451,43 руб.

Генеральный директор

Кулаков И.Н.

Ведущий экономист

Виноградова Л.В.

